

विदभर्तील चार प्रकल्पांच्या कामाला नवीन वर्षात सुरुवात

लोकसत्ता प्रतिनिधी

मुंबई : महाराष्ट्र राज्य रस्ते विकास महामंडळाने (एमएसआरडीसी) नागपूर - मुंबई समुद्धी महामार्गाचा विस्तार करण्यासाठी विदर्भात तीन रस्त्यांचे प्रकल्प हाती घेतले आहेत. नागपूर-गोंदिया, नागपूर-चंद्रपूर आणि भंडारा-गडचिरोली या तीन द्रुतगती महामार्गांचा यात समावेश आहे. तर खनिज वाहतुकीला वेग देण्यासाठी नवेगाव-सुरजादगड द्रुतगती महामार्गाही बांधण्याचा

निर्णय घेतला आहे.

राज्य सरकारने या चारही प्रकल्पांच्या खर्चाला नुकतीच प्रशासकीय मान्यता दिली. त्यानुसार आठवडाभरात सुमारे ४६ हजार कोटी रुपयांच्या या चारही प्रकल्पांच्या बांधकामासाठी निविदा प्रक्रिया राबविण्यात येणार असून या प्रकल्पांची कामे नवीन वर्षात सुरू करण्याचे ‘एमएसआरडीसी’चे नियोजन आहे.

नागपूर-गोंदिया, नागपूर-चंद्रपूर आणि भंडारा-गडचिरोली या महामार्गांच्या बांधकामासाठी काही वर्षांपूर्वी निविदा प्रक्रिया राबविण्यात आली होती. मात्र यावेळी निश्चित दराच्या तुलनेत अधिक दराने निविदा सादर झाल्या होत्या. त्यामुळे या निविदा रद्द करण्याची नामुष्की ओढवली आणि प्रकल्पाची अंमलबजावणी लांबणीवर गेली. त्यानंतर पुन्हा सुधारित खर्चाचा प्रस्ताव

तयार करून तो राज्य सरकारकडे पाठविण्यात आला. त्या प्रस्तावास नुकतीच सरकारने मान्यता दिल्याने नव्याने या प्रकल्पांसाठी निविदा काढण्याचा मार्ग मोकळा झाला.

भंडारा-गडचिरोली महामार्गासाठी १०४४५ कोटी, नागपूर-चंद्रपूर महामार्गासाठी १७८४७ कोटी, नागपूर-गोंदिया महामार्गासाठी १४८८४ कोटी आणि नवेगाव मोर-सुरजागड महामार्गाच्या बांधकामासाठी ३४२९ कोटी रुपये खर्च अपेक्षित आहे.

SHRIRAM
Finance

श्रीराम फायनान्स लिमिटेड

CIN No- L65191TN1979PLC007874

नोंदणीकृत कार्यालय : श्री टॉवर, प्लॉट नं. १४ ए, दक्षिण भाग, औद्योगिक

प्रशासकीय कार्यालय : ६ वा मजला (लेव्हल २), इमारत क्र. क्यू २, औरम

घणसोली, नवी मुंबई - ४००७९०.

सुवर्ण कर्ज लिलाव सूचना

खालील नमूद कर्जदारांना त्यांनी श्रीराम फायनान्स लि. (एसएफएल) कडून घेतलेल्या सुवर्ण अलंकारांच्या समक्ष कर्जाची ("सुविधा") त्यांची थकबाकी अदा करण्यासाठी सूचना वितरित करण्यात आली आहे. कर्जदार त्यांची सदर सुविधेंतर्गतची थकबाकी अदा करण्यास असमर्थ राहिल्यामुळे आम्ही तारण सुवर्ण अलंकारांचा २३/१०/२०२६ (लिलावाची तारीख) रोजी लिलाव आयोजित करणार आहोत. सदर लिलावामधून काही अतिरिक्त रक्कम वसूल करण्यात आल्यास संबंधित कर्जदाराला ती परत करण्यात येईल आणि लिलावापश्चात त्यामध्ये तूट असल्यास, शिल्लक रक्कम योग्य कायदेशीर प्रक्रियेद्वारे कर्जदाराकडून वसूल करण्यात येईल. एसएफएलला कोणतीही पूर्वसूचना दिल्याविना खालीलप्रमाणे कोणतेही खाते लिलावामधून काढून टाकण्याचा अधिकार आहे. काही अनपेक्षित घटना घडल्यास, एसएफएलने पूर्वसूचना न देता लिलावाची रक्कम बदलण्याचा अधिकार राखून ठेवला आहे.

पार्टीचे नाव	कर्ज खाते क्र.	पार्टीचे नाव	कर्ज खाते क्र.
अनुश्री दिपक मराठे	CDKUDPJ2603130002	निलेश चंद्रकांत आळवे	KANKAPJ2511060002
आत्माराम रमेश तांबे	CDKUDRE2603२020003	प्रमोद दत्तात्राम आगलावे	CDKUDPJ26031600001
भागेश जनार्दन सावंत	CDKUDPJ2603060003	प्रवीण सुनील मेस्ती	CDKUDPJ26030500001
चिन्मय भास्कर चिंदकर	CDKUDPJ2603040005	सोहम कृष्णा चिंदकर	KANKAPJ25111900001
स्वप्नाली अशोक परब	CDKUDRE2603170002	विजय आण्णाप्पा शेंडगे	KANKAPJ25122900002
विशाल गोविंद सावंत	CDKUDPJ2603200003		

वरील सोन्याच्या दानगिन्यांचा लिलाव पुढील पत्त्यावर होईल : श्रीराम फायनान्स लिमिटेड, ब्लॉक डी - १८, डी - १९ आणि डी - २०, महनील प्लाझा, गणेश नगर, ता. कुडाळ, सिंधुदुर्ग - ४१६५२०. - लिलावाची वेळ: दुपारी ०१.०० वाजता.

वेळेच्या मयदिमुळे लिलाव त्याच दिवशी पूर्ण न झाल्यास सदर लिलाव लगतच्या कामकाजाच्या दिवशी समान वेळेला आणि अटींवर पुढे चालू राहील, याची कृपया नोंद घ्यावी. ग्राहकाचे निधन झाले असल्यास लिलावसंबंधित सर्व अटी त्याच्या / तिच्या कायदेशीर वारसांना लागू राहतील.

अधिक माहिती, अटी व शर्तीसाठी आणि लिलावामध्ये भाग घेण्याकरिता नोंदणी प्राप्त करण्यासाठी इच्छुक खरेदीदारांनी श्री. महेश गायकवाड (७२०८४९१९५)/श्री. रोशन जुईकर (९१६७२००५७२) यांना संपर्क करावा.

दिनांक : १४/१०/२०२६
स्थळ : कुडाळ

ज्येम्स फिनान्शियल होम लोन्स लिमिटेड कॉर्पोरेट आयडेंटिफिकेशन क्रमांक U65999MH2016PLC2288534 कॉर्पोरेट ऑफिस: 3 रा मजला, सुआशिय आयटी पार्क, प्लॉट क्र. 68 ई, ऑफ दॅट पार्डा रोड, टाटा स्टील समोर, रोहिणी (गु), मुंबई 400066.	मागणी सूचना
सिस्कुटिटाइप्रेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल अँसेटेस्ट अँड एफ्फोसॅमेट ऑफ सिस्कुटिरी इंटरस्टे अधिनियम, 2002 ("अधिनियम") च्या कलम 13(2) अंतर्गत तसेच सिस्कुटिरी इंटरस्टे (अमलबजावणी) नियम, 2002 ("नियम") मधील नियम 3 सह वाचवा.	
याआधी अधोस्तरावरील ज्येम्स फायनान्शियल होम लोन्स लिमिटेड (JMFHLL) याचे अधिनियमांतर्गत प्राधिकृत अधिकारी असून, अधिनियमाच्या कलम 13(12) अन्वये प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारांचा संक्षेप नियम 3 सह वाचण्यात येण्याचा तरतुदींचा वापर करून, अधिनियमाच्या कलम 13(2) अंतर्गत खाली नमूद केलेल्या दिनांकाचे सविस्तर मागणी नोटीस यापुढील जारी केलेली आहे. त्या नोटीसीद्वारे खाली नमूद केलेल्या कर्जदारांवर/सह-कर्जदारांवर/सह (यापुढे स्वतंत्रपणे किंवा एकत्रितपणे "दायित्वधारक" म्हणून उल्लेखित)/कायदेशीर वारस/कायदेशीर प्रतिनिधी यांना संबंधित मागणी नोटीसमध्ये नमूद केलेली रक्कम, संबंधित नोटीसच्या दिनांकापासून 60 दिवसांच्या आत भरण्याचे आवाहन करण्यात आले होते. सदर नोटीसीच्या प्रती नोंदणीकृत टपालाद्वारे पाठविण्यात आलेल्या असून त्या अधोस्तरावरीलकडे उपलब्ध आहेत. संबंधित दायित्वधारक/कायदेशीर वारस/कायदेशीर प्रतिनिधी यांनी इच्छितल्यास, कोणत्याही काळाकाजाच्या दिवशी कार्यालयीन येऊन अधोस्तरावरीलकडून संबंधित नोटीसची प्रत प्राप्त करून घेऊ शकतात.	
वरील संदर्भात, संबंधित दायित्वधारक/कायदेशीर वारस/कायदेशीर प्रतिनिधी यांना पुन्हा एकदा याद्वारे नोटीस देण्यात येत आहे की, त्यांनी संबंधित नोटीसच्या दिनांकापासून 60 दिवसांच्या आत, त्यांच्या नावासमोर खाली नमूद केलेली रक्कम तसेच खालील रक्तात नमूद केलेल्या संबंधित दिनांकापासून देयकाच्या प्रत्यक्ष भरण्यापर्यंत आणि/किंवा वसुलीपर्यंत आकारण्यात येणाऱ्या पुढील व्याजासह, तसेच संबंधित दायित्वधारकांनी निष्पादित केलेल्या कर्ज करारनामे व इतर दस्तऐवज/लेखी कागदपत्रांनुसार, जेएमएफएलएलकडे अदा करावी. सदर कर्जाच्या योग्य परतफेडीची हमी म्हणून खाली नमूद केलेल्या सुरक्षित मालमत्ता संबंधित दायित्वधारकांनी जेएमएफएलएलच्या पक्षात गहाण ठेवलेल्या आहेत.	
अनु. कर्जदार, सह-कर्जदार व जमानतदार यांची यादी वगैरे तसेच कर्ज खाते क्र.	मालमत्तेचे वर्णन
1. श्री. रविंद्र बबन जखराड 2. श्रीमती. इंदुबाई बबन जखराड 3. श्री. बबन तुळसीराम जखराड कर्ज खाते क्रमांक: HAUR2300049223	मालमत्तेचा सर्व भाग आणि तुकडा, नगरपालिका मिळकत क्र. 258/1, प्रभाग क्र. 13 (दक्षिणपूर), क्षेत्रफळ 450.00 चौ. फूट म्हणजेच 41.82 चौ. मीटर (15 फूट x 30 फूट), मोंडे गंगापूर, ता. गंगापूर, जि. औरंगाबाद चतुर्सिमा : पूर्वस: गौतम विष्णू नरवडे यांची मिळकत, पश्चिमस: 15.00 फूट रुंदीचा रस्ता, दक्षिणस: दुहे यांची मिळकत, उत्तरस: निर्मला विष्णू नरवडे यांची मिळकत
2. 1. श्री. सचिन अशोक शिमी 2. श्रीमती संगीता सचिन शिमी कर्ज खाते क्रमांक: HDHL19000006743	ग्रामपंचायत घर क्र. 266/1, क्षेत्रफळ 1300.00 चौ. फूट, मोंडे कुंडाणे (वरखेड), ता. व जि. छुळे येथे स्थित असून, ग्रामपंचायत कुंडाणे (वरखेड) याच्या हद्दीत तसेच दुय्यम निबंधक, छुळे यांच्या कार्यक्षेत्रात तुर्गुसिंग : पूर्वस: रस्ता, पश्चिमस: श्रीकांत वसंत पाटील यांचे घर (घर क्र. 266/2), उत्तरस: नाना गुरुदास पट यांचे घर (घर क्र. 265)
3. 1. श्री. नाना किशन पिल 2. श्रीमती आशाबाई नाना पिल 3. श्री. धर्मा गोपाळ पिल कर्ज खाते क्रमांक: HDHL22000023671	(1) मिळकत क्र. 290 असलेली, क्षेत्रफळ 240.00 चौ. फूट म्हणजेच 22.30 चौ. मीटर, मोंडे भरयाडे, ता. शिरपुर, जि. छुळे येथील मिळकत, तसेच सदर जमिनीवरील सध्याच्या व भविष्यातील सर्व बांधकामांसह. चतुर्सिमा : पूर्वस: ग्रामपंचायत मिळकत क्र. 289, पश्चिमस: ग्रामपंचायत मिळकत क्र. 291, उत्तरस: रस्ता, दक्षिणस: ग्रामपंचायत मिळकत क्र. 290/1
(2) मिळकत क्र. 290/1 असलेली, क्षेत्रफळ 270.00 चौ. फूट म्हणजेच 25.08 चौ. मीटर, मोंडे भरयाडे, ता. शिरपुर, जि. छुळे येथील मिळकत, तसेच सदर जमिनीवरील सध्याच्या व भविष्यातील सर्व बांधकामांसह. चतुर्सिमा : पूर्वस: ग्रामपंचायत मिळकत क्र. 289, पश्चिमस: ग्रामपंचायत मिळकत क्र. 291, उत्तरस: ग्रामपंचायत मिळकत क्र. 290, दक्षिणस: रस्ता.	

*तसेच वर नमूद केलेल्या संबंधित मागणी नोटीसमध्ये अधिक तपशीलवार नमूद केल्याप्रमाणे लागू असलेल्या दराने पुढील व्याज, अतिरिक्त व्याज, तसेच देयकाची पूर्ण वसुली होईपर्यंत झालेला आनुषंगिक खर्च, शुल्क, आकारणी इत्यादींसह. जर संबंधित दायित्वधारक/कायदेशीर वारस/कायदेशीर प्रतिनिधी यांनी वरीलमाणे जेएम फायनान्शियल होम लोन्स लिमिटेड (JMFHLL) यांना देय रक्कम अदा करण्यात कसूर केली, तर जेएमएफएलएल सदर अधिनियमाच्या कलम 13(4) तसेच लागू नियमांनुसार वरील सुरक्षित मालमत्ता/स्थावर मालमत्ताविरुद्ध कारवाई करेल आणि त्यासंबंधीचा सर्व खर्च व पराक्रम यांची जबाबदारी संबंधित दायित्वधारक/कायदेशीर वारस/कायदेशीर प्रतिनिधी यांच्यावर राहील.

सदर अधिनियमांतर्गत संबंधित दायित्वधारक/कायदेशीर वारस/कायदेशीर प्रतिनिधी यांना वरील सुरक्षित मालमत्ता/स्थावर मालमत्तांचे विक्री, भाडेपट्टा किंवा इतर कोणत्याही प्रकारे हस्तांतरण करण्यास जेएमएफएलएलच्या पूर्वातिथित समंतीशिवाय मनाई करण्यात आलेली आहे. अधिनियमातील किंवा व्यावसायिक कृत्यात आलेल्या निष्पातीत तरतुदींचे उल्लंघन करणारी किंवा अशा उल्लंघनास सहाय्य करणारी कोणतीही व्यक्ती अधिनियमात नमूद केल्याप्रमाणे कारावासाची शिक्षा आणि/किंवा दंडास पात्र राहील.

स्थळ - महाराष्ट्र, दिनांक - 14 / 10 / 2026	सही / - प्राधिकृत अधिकारी, जेएम फायनान्शियल होम लोन्स लिमिटेड
---	--

नोंदणीकृत कार्यालय : टी-३६१, ६ वा मजला, टॉवर क, वेलापूर स्टेशन कॉम्प्लेक्स, सीबीडी वेलापूर, नवी मुंबई-४१००६१४,	मागणी नोटीस
फोन : १८००-८२०-९९६ ईमेल : customercare@microgreenhf.com	
वेबसाईट : U65999MH2022PTC378239 सीआयए : U65999MH2022PTC378239	

सिस्कुटिटाइप्रेशन अँड रीकन्स्ट्रक्श ऑफ फायनान्शियल असेटेस्ट अँड एफ्फोसॅमेट ऑफ सिस्कुटिरी इंटरस्टे अँडस्टे अँडस्टे (सर्फेसी अँडस्टे) आणि सिस्कुटिरी इंटरस्टे (एफ्फोसॅमेट) रुल्स २००२ च्या सेक्शन १३(२) अंतर्गत रुल ३(१) सह

मायक्रो ग्रीन हाऊसिंग फायनान्स प्रायव्हेट लिमिटेड. मध्ये असलेली खाली नमूद करण्यात आलेली खाती अनुत्पादक (एनपीए) ठरविण्यात आलेली आहेत, त्यावद्दम बँकेने सर्फेसी अँडस्टेच्या सेक्शन १३(२) नुसार खाली नमूद ताख्खांना सुपान जारी केल्या आहेत. खाली नमूद करण्यात आलेले कर्जदार/ सह-कर्जदार/ गहाणदार / जामीनदार यांच्या अलिखडे माहित असलेल्या पत्त्यावर सदर नोटीसा बजावण्यात अफकाल ठरल्याने सर्व संबंधितांच्या माहितीसाठी सदर नोटीस प्रसिध्द करण्यात येत आहे. खाली नमूद करण्यात आलेले कर्जदार/ सह-कर्जदार/ गहाणदार / जामीनदार यांना कळविण्यात येते की, त्यांच्या खाली नमूद ताख्खांना सुपान जारी केल्या आहेत खाली नमूद करण्यात आलेल्या ताख्खेस येणे असलेली रक्कम, कारारात नमूद करण्यात आलेल्या दराने रक्कम, परत करण्याच्या ताख्खेपर्यंतचे काज/ आज करार आणि त्यानुसार संबंधित व्यक्तींनी सादर केलेल्या कागदपत्रांनुसार मजिस्ट्रातील व्याजासह **मायक्रो ग्रीन हाऊसिंग फायनान्स प्रायव्हेट लिमिटेड** यांना परत करावी. सदर कारावपत्रे यांनुसार कर्जदारांची बांधिलकी म्हणून खाली दिल्याप्रमाणे त्यांच्या नावापुढे नमूद करण्यात आलेल्या मालमत्ता **मायक्रो ग्रीन हाऊसिंग फायनान्स प्रायव्हेट लिमिटेड** यांच्याकडे गहाणधारात आहेत. जर संबंधित कर्जदार/ सह-कर्जदार/ गहाणदार / जामीनदार अॅक्सिस बँक लि. ला सदर रक्कम परत करण्यास अफकाल ठरले तर, खाली नमूद केलेल्या ताराम मालमत्तांच्या संदर्भात सदर कायद्याच्या सेक्शन १३(४) आणि लागू होणारे रुस यांसह संबंधित कर्जदार/ सह-कर्जदार/ गहाणदार / जामीनदार यांच्या खर्च आणि परिणामांसह जोखमीवर कारवाई करण्याचा अॅक्सिस बँक लि. यांना अधिकार आहे. अॅव्हच्या सेक्शन १३ व सब सेक्शन १३ अंतर्गत तरतुदींनुसार आपण सर्वजण सदर नोटीसीला अनुसरून खाली नमूद केलेल्या बँकेकडे सुरक्षित तारण म्हणून ठेवण्यात आलेल्या मालमत्ता बँकेच्या लेखी पूर्वपरवानगीशिवाय कोणत्याही प्रकारे विक्री, भाडेपट्टा किंवा अन्य मार्गाने हस्तांतरित करू शकत नाही. वर नमूद अॅव्हमध्येील तरतुदींनुसार संबंधित कर्जदार / जामीनदार यांना सदर मालमत्ता, कोणत्याही प्रकारे विक्री, भाडेपट्टा किंवा अन्य मार्गाने हस्तांतरित करण्यास प्रतिबंध करण्यात येत आहे. सदर तरतुदींचा भंग केल्यास सदर व्यक्ती सर्फेसी अँडस्टेच्यातील तरतुदींनुसार शिक्षा आणि / किंवा दंडास पात्र ठरेल. अशा तपशीलासाठी बजावण्यात येऊ न शकलेल्या नोटीसा खाली सही करणार यांच्याकडे मिळू शकतील.

अ. क्र.	कर्जदाराचे, सह-कर्जदाराचे नाव आणि पत्ता/कर्जाचा प्रकार	येणे रक्कम
१	कर्जदार : श्री सौरभ सुभाष बागरेवा सह-कर्जदार : सौ. शोभा सुभाष बागरेवा, श्री. सुभाष चंद्रभान बागरेवा पत्ता : ग्रामपंचायत मिळकत नं. ५/९/क/एरपार, रा. केळवड, तालुका राहता, जिल्हा अहमदनगर, महाराष्ट्र-४२२१०७	रु. ६,४७,६९१/- - आणि त्यावरील कारागनुसार होणारे सदर रक्कम परत करेपर्यंतचे व्याज यांसहही
	कर्जखाते क्र. - MGHF1521554 एनपीएची तारीख : ०४/०९/२०२५ गहाण मालमत्तेचा तपशील : ग्रामपंचायत मिळकत नं. ५/९/क/एरपार, रा. केळवड, तालुका राहता, जिल्हा अहमदनगर, महाराष्ट्र-४२३१०७	मागणी नोटीस : २३/०९/२०२६
२	कर्जदार : श्री. अहमद कादर शेख सह-कर्जदार : श्री. तय्यब कादर शेख, सौ. हिना अहमद शेख, श्री बिसमिल्ला तय्यब शेख पत्ता : ग्रामपंचायत मिळकत नं. ७३, नांदगाव, तालुका वाशी, जिल्हा धाराशिव महाराष्ट्र-४९३२५	रु. १०,७३,३७२/- - आणि त्यावरील कारागनुसार होणारे सदर रक्कम परत करेपर्यंतचे व्याज यांसह
	कर्जखाते क्र. - MGHF143503 एनपीएची तारीख : ०४/०९/२०२५ गहाण मालमत्तेचा तपशील : ग्रामपंचायत मिळकत नं. ७३, नांदगाव, तालुका वाशी, जिल्हा धाराशिव महाराष्ट्र-४९३२५	मागणी नोटीस : २४/०९/२०२६
दिनांक : १३/१०/२०२६, स्थळ : वेलापूर, नवी मुंबई		
अधिकृत अधिकारी, मायक्रो ग्रीन हाऊसिंग फायनान्स प्रायव्हेट लिमिटेड		

बँक ऑफ बरदोद <i>Bank of Baroda</i>	शाखा - एसएआरबी अमरावती C/O M.I.D.C. शाखा प्लॉट क्रमांक 39 सुप्री, फर्ग्यु स्टॉप रोड, इस्टर् नगर, अमरावती (मह.), 444606	दिनांक : 23/09/2026
BOB/BR/ROSARB/2026-27/01	कर्जदारास सूचना (सर्फेसी (SARFAESI) अधिनियम, 2002 च्या कलम 13 च्या उप-कलम (2) अंतर्गत)	
प्रति, श्री. अश्विराज अरुण मराठे शिवाई, मराठे इस्टेट, रामकृष्ण नगर, बसमत रोड, परभणी - 431401, मोबाईल क्रमांक : 98900०56681.		
मा. महोदय / महोदया, संदर्भ : आमच्या बँक ऑफ बरदोद, परभणी मुख्य शाखेमधील कर्ज सुविधा.		
1. कृपया आमचे मंजूरी पत्र दिनांक 10/03/2008 चे बडोदा शैक्षणिक कर्ज सोयीसुविधा मंजूरी कळविणारे तसेच शेवटचे पुरावसोक्तन रोजी मंजूरीच्या अटी कळविणारे पत्र पाहिले. वर नमूद मंजूरीच्या अनुषंगाने आपण यापुढे नमूद केल्यातील अनामत उपलब्ध करून देऊन कर्ज सोयीसुविधा प्राप्त केल्या व त्याचा उपयोग करणे सुरू केले. विविध कर्ज सोयीसुविधि खालीलप्रमाणे वर्तमान येणी तसेच अशा घेण्यावरील व्याज खालील प्रमाणे आहे.		
कर्ज सुविधेचे नाव व स्वरूप	मर्यादा (रु. इत्रात)	थकबाकी दि. 23/09/2026 रोजी
शैक्षणिक कर्ज (खाते क्रमांक 132226000011114)	10.00	14.50%
		रु. 9,94,322.00 (रुपये नऊ लाख चौघाण्याण हजार तीनशे बावीस फक्त) + लागू न झालेले व्याज + सेवा न झालेले व्याज + इतर शुल्क
		रु. 9,94,322.00 (रुपये नऊ लाख चौघाण्याण हजार तीनशे बावीस फक्त) + लागू न झालेले व्याज + सेवा न झालेले व्याज + इतर शुल्क
एकुण		
2. कर्ज दस्तऐवजांमध्ये आपण बँकेप्रती असलेली आपली येवता मान्य केलेली आहे. वरील नमूद थकबाकीमध्ये खाते अनुत्पादक मालमत्ता (NPA) म्हणून वर्गीकृत झाल्यानंतर सदर खात्यात नामे करण्यात आलेले पुढील व्याज तसेच इतर लागू शुल्क व आकार यांचा समावेश आहे.		
3. आपणास माहितच आहे कि आपण या रक्कमेवर डिसेंबर 2015 तिमाही साठी वर नमूद कर्जावरील व्याजाची परतफेड करण्यात कसूर केलेली आहे. तसेच आपण दिनांक ऑक्टोबर, नोव्हेंबर आणि डिसेंबर - 2015 नंतर सदर कर्जाचे मासिक हप्ते भरण्यात कसूर केली आहे.		
4. आपणाकडून झालेल्या दिरंगाईमुळे भारतीय रिजर्व बँकेच्या सूचना व मार्गदर्शन तत्वांच्या अनुषंगाने आपले कर्ज खाते दिनांक 10/01/2016 रोजी एनपीए कर्ज खाते म्हणून वर्ग करण्यात आले आहे. आम्ही वारंवार विनंती केल्यानंतरही व मागणी केल्यानंतरही आपण कर्जाचे थकीत हप्ते व त्यावरील व्याजाची परतफेड केलेली नाही.		
5. वर परिच्छेद क्र. 1 मध्ये नमूद विविध जमानतीच्या अनुषंगाने आपण प्राप्त केलेल्या कर्ज सोयीसुविधांची परतफेड करण्यात आपण कसूर केल्यामुळे व आपले खाते एनपीए कर्ज खाते म्हणून वर्ग करणात आल्यामुळे शासकीयप्रवेशेअन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल असेटेस्ट अँड एफ्फोसॅमेट ऑफ सिस्कुटिरी इंटरस्टे अधिनियम, 2002 च्या कलम 13 च्या उप कलम (2) अंतर्गत आपण वर परिच्छेद क्र. 1 मध्ये नमूद बँकेस देणे असलेल्या रु. 9,94,322.00 (रुपये नऊ लाख चौघाण्याण हजार तीनशे बावीस फक्त) + लागू न झालेले व्याज + सेवा न झालेले व्याज + इतर शुल्क , ही सूचना प्राप्त होण्याच्या दिनांकापासून 60 दिवसांच्या आत परतफेड करावी. आपणास हेही सूचित करण्यात येते की वर नमूद रक्कम व परतफेडकाली दिनांकापासून पक्का व्याजाची आपण परतफेड न करू शकल्यास आम्ही सदर अधिनियमाच्या कलम 13 च्या उप कलम (4) अंतर्गत आम्हाला असणाऱ्या सर्व कर्जा कोणत्याही अधिकाऱ्याचा वापर करण्यास आम्ही स्वतंत्र आहोत.		
6. कृपया लक्षात घ्यावे की आपणाकडून घेणे असलेल्या रकमेचा संपूर्ण भरणा होईलतोवर वर परिच्छेद क्र. 1 मध्ये नमूद दराने व्याज सुरूच राहील.		
7. आम्ही आपले लक्ष सदर अधिनियमाच्या उपकलम 13 कडे वेधतो ज्या अन्वये आमची लेखी मंजूरी न घेता आपण वर परिच्छेद क्र. 1 मध्ये नमूद गहाण मालमत्तेच्या संदर्भात विक्री, भाडेपट्टा किंवा इतर (सामान्य वापराव्यतिरिक्त) कोणतीही प्रक्रिया करू शकणार नाही. आम्ही असेही नमूद करू इच्छितो की सदर अधिनियमाच्या कलम 13(13) मध्ये नमूद तरतुदींचे पालन न करणे हा सदर अधिनियमाच्या कलम 29 अंतर्गत दंडनिय अपराध आहे.		
8. आपली आपले लक्ष कलम 13 च्या उपकलम 8 कडे वेधतो कृपया लक्षात घ्यावे आपण सुरक्षित मालमत्तेची पूर्तता करू इच्छित असल्यास, आपल्या कोणत्याही खर्चाची, शुल्काची आणि खर्चासह, रक्कमेची शिळख असलेली रक्कम बँक वरून पूर्तता केली जाईल. सार्वजनिक लिलाव/निविदा मागणे/निविदा/खाजगीकरण नामा नोटीसच्या तारखेपूर्वीच्या कोणत्याही वेळी, लक्षात ठेवा कि नोटीस प्रकाशित झाल्यानंतर, आपले रिडिम करण्याचा अधिकार उपलब्ध नसेल.		
9. कृपया लक्षात घ्यावे की ही मागणी सूचना कुठलाही पूर्वग्रह न बाळगता केलेली असून आम्हास असलेल्या कोणत्याही अधिकारात किंवा आम्हाकडे उपलब्ध असणाऱ्या कोणत्याही अधिकारा भयुन स्ट्ट, ज्यात कुठलाही मर्यादितना आम्हास घेणे असलेल्या रक्कमेवर अधिक मागणी करण्याचा अधिकारी समाविष्ट आहे.		
आपला अधिकृत अधिकारी बँक ऑफ बरदोद		

टीप : यापूर्वी दिनांक 05.01.2017 रोजी जारी करण्यात आलेली कलम 13(2) अंतर्गत मागणी नोटीस रद्द करण्यात येत आहे. संलग्नक : जामीनदारांना दिनांक 23.09.2026 रोजी जारी करण्यात आलेली कलम 13(2) अंतर्गत मागणी नोटीस.

BOB/BR/ROSARB/2026-27/01

जमानतदारास सूचना

दिनांक : 23/09/2026

(सर्फेसी (SARFAESI) अधिनियम, 2002 च्या कलम 13 च्या उप-कलम (2) अंतर्गत)

प्रति,

श्री. अरुण शिवदास मराठे

रा. शिवाई, मराठे इस्टेट, रामकृष्ण नगर, बसमत रोड, परभणी - 431401. मो. क्र. 98900056681.

मा. महोदय / महोदया,

संदर्भ : श्री. अश्विराज अरुण मराठे यांना प्रदान करण्यात आलेल्या क्रेडीट सुविधांचाठी आपण दिलेली हमी.

1. आपणांस माहितच आहे कि, आपण दिनांक 12/03/2008 च्या जामीनाद्वारे श्री. अश्विराज अरुण मराठे यांनी आमचेकडून प्राप्त केलेल्या शैक्षणिक कर्ज सोयीसुविधांच्या एव्हान खर्च मर्यादा रु. 10,00,000/- (रुपये दहा लाख फक्त) व त्यावरील व्याजासह, ज्याचा संपूर्ण तपशील जामीन दस्तावेजात दिलेला आहे. की परतफेड करण्याची हमी दिलेली आहे. कर्जाच्या हमीसाठी आपण आम्हास खालील अनामत ही दिलेली आहे.

इस्वीटीवळ गहाण दिनांक 12/03/2008 रोजी असलेले प्लॉट नं. 36 ज्यापैकी असलेले सव्हे नं. 303, सिटी सव्हे नं. 1768, मशिन कार्ड नं. 17686, शिवराम नगर, बसमत रोड, परभणी, प्लॉटचा क्षेत्रफळ एरिया जळण्यास 378 चौ.मी. चतुर्सिमा खालीलप्रमाणे : पूर्व - 9 मी. लेआऊट रोड, पश्चिम - प्लॉट नं. 37, उत्तर - मोकडी जागा, दक्षिण - 7.5 मीटर लेआऊट रोड. उमी असलेली संपत्ती श्री. अरुण शिवदास मराठे (जमानतदार) यांच्या नावे.

2. आम्ही आपणांस सूचित करतो की कर्जदार आपल्या देण्यांची परतफेड करण्यात कसूर करत असल्यामुळे त्याचे खाते बुटीत कर्ज खाते म्हणून वर्ग करण्यात आले आहे. आम्ही सिस्कुटिटाइप्रेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल असेटेस्ट अँड एफोसॅमेट ऑफ सिस्कुटिरी इंटरस्टे अधिनियम, 2002 च्या कलम 13 च्या उप कलम (2) अंतर्गत दिनांक 23/09/2026 रोजी कर्जदारास पाठविलेल्या सूचनेची एक प्रत संलग्न करीत आहोत. कर्जदार देण्याची परतफेड करण्यात कसूर करीत असल्यामुळे आपण हमी दिलेली असल्यामुळे कर्जदारकडून घेणे असलेली एव्हान कर्जाची रक्कम क्र. 9,94,322.00 (रुपये नऊ लाख चौघाण्याण हजार तीनशे बावीस फक्त) + लागू न झालेले व्याज + सेवा न झालेले व्याज + इतर शुल्क, आता आपण देणे लागता व याद्वारे आपणांस आपील कर्ज ही सूचना प्राप्त होण्याच्या दिनांकापासून 60 दिवसांचे आपण ही रक्कम देऊ. करावी. कृपया लक्षात घ्यावी की दिनांक 23/09/2026 कर्जदारास पाठविल्यात आलेल्या सूचनेच्या परिच्छेद : मध्ये नमूद दारांचे व्याज आकारणे सुरूच राहील. (प्रत संलग्नित)

3. आम्ही आपणांस असेही कळवू इच्छितो की कर्जदारास प्राप्त केलेल्या कर्जाच्या योग्य त्या परतफेडीच्या हमीसाठी आपण देऊ केलेल्या सुरक्षा अनामतीच्या संदर्भातही सूचना सिस्कुटिटाइप्रेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ एफोसॅमेट ऑफ सिस्कुटिरी इंटरस्टे अधिनियम, 2002 च्या कलम 13 च्या उप कलम (2) अंतर्गत सूचना म्हणून ग्रहण करण्यात येईल. आपणात हेही सूचित करण्यात येते की जर नमूद रक्कम व परतफेडीच्या दिनांकापासूनच्या व्याजाची आपण परतफेड न करू शकल्यास आम्ही सधर अधिनियमाच्या कलम 13 च्या उप कलम (4) अंतर्गत आम्हाला आपल्या सव्हे किंवा कोणत्याही अधिकार्यां वापर करण्यास आपण स्वतःच मान्य आहोत.

4. आम्ही आपण लक्ष ठेवून अधिनियमाच्या उपकलम 13 च्या कचेथेला ज्या अन्वे आम्ही लेखी मंजूरी न घेता आपण पर परिच्छेद क्र. 1 मध्ये नमूद गहाण मालमत्तेच्या संदर्भात किं. भाउश्री जी. राव (सामान्य वस्तुव्यास वापरा व्यवहिरिण) कोमोतीही प्रक्रिया करू शकणार नाही. आम्ही असेही नमूद करू इच्छितो की सधर अधिनियमाच्या कलम 13 (13) मध्ये नमूद तत्सुतीचे पालन न करणे हा सधर अधिनियमाच्या कलम 29 अंतर्गत दंडनीय अपराध आहे.

5. आम्ही आपण लक्ष ठेवून, 13 च्या उपकलम 4 च्या कचेथेला कृपया लक्षात घ्यावे आपण सुरक्षित मागमत्तेची पूर्तता करू इच्छित असल्यास, आपल्या कोणत्याही स्वतःची, शुल्काची आपण स्वतःच, रक्कमेची शिद्धक असलेली रक्कम बँक द्वारे पूर्तता करावी. सार्वजनिक लिलाव/निविदा मागणिए/ निविदा/साजनीकारक नामा नोटीच्यास तालखेपुढीही ठेकमी, लक्षात घेता की नोटीस प्रकाशित झाल्यानंतर, आपण रँडींग करण्याचा अधिकार उल्लंघन असतो.

6. कृपया लक्षात घ्यावी की ही मागणी सूचना कुलाशील तपुत्रंश न बाळगता केलेली असेन आम्हास असलेल्या कोणत्याही अधिकारारा किंवा आम्हाकडे उल्लंघन असल्यास कोणत्याही उपायातून सूट, ज्यां कुठल्याही मर्यादविना आम्हास घेणे असलेल्या रक्कमेवर अधिक मागणी करण्याचा अधिकार ही समाविष्ट आहे.

आपणा

टीप : यावृत्ती दिनांक 05.01.2017 रोजी जारी करण्यात आलेली कलम 13 (2) अंतर्गत मागणी नोटीस रर करण्यात येत आहे.

संलग्नक : कर्जदाराचा दिनांक 23.09.2008 रोजी जारी करण्यात आलेली कलम 13 (2) अंतर्गत मागणी नोटीस.

(इंग्रजीमधील मूळ मजकूर ग्रहणर्यत येईल)

अधिकृत अधिकारी

बँक ऑफ बँदीदा